





Z E H 事 業 計 画 書

※ZEHビルダー登録の要件を満たした場合、当団体はビルダー事業者に「ビルダー登録書」を発行後、以下の情報をHPIにて公表します。

1. ZEHビルダー情報、2. 今後の普及率目標(年度毎)

**B登録**

1. ZEHビルダー情報

事業者名	有限会社おしうみ建築		
登録名称(屋号等)	おしうみ建築		
採択された際に公表する電話番号	09080338877	採択された際に公表するURL	http://ochouse.co.jp/app-def/S-102/oshi/
業種	住宅設計・住宅施工	グループ網数	0
住宅の種別区分	新築注文住宅・既築改修		
登録エリア	北海道以外の都府県	ZEH目標の公表方法	ホームページ

2. 今後の普及率目標(年度毎)

※ZEH、NearlyZEH及びその他の住宅の目標割合を記入すること。  
※目標は平成32年にZEH普及率が50%以上となっていることが求められます。

		平成28年度目標		平成29年度目標		平成30年度目標		平成31年度目標		平成32年度目標	
		注文	既築	注文	既築	注文	既築	注文	既築	注文	既築
ZEH 受託率	注文	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	30 %	30 %	30 %	30 %	
	建売	%	%	%	%	%	%	%	%	%	
	既築	5 %	5 %	5 %	5 %	5 %	5 %	5 %	5 %	5 %	
	合計	25 %	25 %	25 %	25 %	25 %	35 %	35 %	35 %	35 %	
Nearly ZEH 受託率	注文	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	
	建売	%	%	%	%	%	%	%	%	%	
	既築	5 %	5 %	5 %	5 %	5 %	5 %	5 %	5 %	5 %	
	合計	25 %	25 %	25 %	25 %	25 %	25 %	25 %	25 %	25 %	
ZEH シリーズ受託率の合計 (ZEH受託率+Nearly ZEH 受託率)	注文	40 %	40 %	40 %	40 %	40 %	50 %	50 %	50 %	50 %	
	建売	%	%	%	%	%	%	%	%	%	
	既築	10 %	10 %	10 %	10 %	10 %	10 %	10 %	10 %	10 %	
	合計	50 %	50 %	50 %	50 %	50 %	60 %	60 %	60 %	60 %	
その他の住宅受託率	注文	30 %	30 %	30 %	30 %	30 %	20 %	20 %	20 %	20 %	
	建売	%	%	%	%	%	%	%	%	%	
	既築	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	20 %	
	合計	50 %	50 %	50 %	50 %	50 %	40 %	40 %	40 %	40 %	
合計	注文	70 %	70 %	70 %	70 %	70 %	70 %	70 %	70 %	70 %	
	建売	%	%	%	%	%	%	%	%	%	
	既築	30 %	30 %	30 %	30 %	30 %	30 %	30 %	30 %	30 %	
	合計	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %	

3. 具体的なZEH普及策(ZEH低コスト化への取り組み等)

計画を達成するための、具体的な普及策を記入すること。

【1】ZEHの周知・普及に向けた具体策

ホームページにゼロエネルギー住宅・補助金の情報を記載し周知する。  
住宅ローンに光熱費も合算した支払いシミュレーションをしている。

【2】ZEHのコストダウンにむけた具体策

建材メーカーの絞り込みをする。  
複数の販売店と連携し、価格を抑える。

【3】その他の取り組みなど

ゼロエネルギー住宅の標準仕様書作成。  
ゼロエネルギー住宅の販売価格作成。  
申請類の計算を自社で行い、円滑に進める。  
グリーン化の会長も務めているので、団体の会社にも報告をするなどの取り組みをする

ZEHビルダー登録申請書

定型様式1

28110596



平成 28 年 4 月 20 日 2016/04/19

( 1 / 5 枚 )

一般社団法人 環境共創イニシアチブ

代表理事 赤池 学 殿

登録申請者 郵便番号 250 - 0875

所在地 神奈川県小田原市南鴨宮 1 - 1 6 - 1 4 - 1

事業者名 有限会社おしうみ建築

代表者名 鷺海 幸司



平成28年度 住宅・ビルの革新的省エネルギー技術導入促進事業費補助金

(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業)

ZEHビルダー登録申請書

平成28年度 住宅・ビルの革新的省エネルギー技術導入促進事業費補助金 (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業) のZEHビルダー登録を申請します。



## 申請者の詳細

## 1. ZEHビルダー情報

B登録

事業者名	有限会社おしうみ建築		
登録名称 (屋号)	おしうみ建築		
業種	住宅設計・住宅施工	住宅の 種別区分	新築注文住宅・既築改修
代表者名	鷺海 幸司		
所在地	〒 250 - 0875 神奈川県小田原市南鴨宮 1-16-14-1		

## 2. 資格情報

許可 (登録) 証	建設業許可証	許可 (登録) 番号	神奈川県知事登録 般27第13265
--------------	--------	------------------	--------------------

## 3. 実務担当者情報 (問合せ等で確実に対応できる実務担当者の連絡先を記入すること)

会社名	おしうみかいはしやあしうみけんちく 有限会社おしうみ建築			
所属	代表取締役			
担当者氏名	おしうみこうじ 鷺海 幸司			
住所	〒		都道府県	市区町村
電話番号	0465460555			
FAX番号	0465460608			
携帯電話番号	09080338877			
E-MAIL	oc.koji@ochouse.co.jp			



平成 28 年 4 月 20 日

( 3 / 5 枚 )

## 暴力団排除に関する誓約事項

当社（個人である場合は私、団体である場合は当団体）は、補助金の交付の申請をするに当たって、また、補助事業の実施期間内及び完了後においては、下記のいずれにも該当しないことを誓約いたします。この誓約が虚偽であり、又はこの誓約に反したことにより、当方が不利益を被ることとなっても、異議は一切申し立てません。

### 記

- (1) 法人等（個人、法人又は団体をいう。）が、暴力団（暴力団員による不当な行為の防止に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）であるとき又は法人等の役員等（個人である場合はその者、法人である場合は役員、団体である場合は代表者、理事等、その他経営に実質的に関与している者をいう。以下同じ。）が、暴力団員（同法第2条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であるとき
- (2) 役員等が、自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用するなどしているとき
- (3) 役員等が、暴力団又は暴力団員に対して、資金等を供給し、又は便宜を供与するなど直接的あるいは積極的に暴力団の維持、運営に協力し、若しくは関与しているとき
- (4) 役員等が、暴力団又は暴力団員であることを知りながらこれと社会的に非難されるべき関係を有しているとき

以上





平成 28 年 4 月 20 日

( 5 / 5 枚 )

一般社団法人 環境共創イニシアチブ

代表理事 赤池 学 殿

平成28年度住宅・ビルの革新的省エネルギー技術導入促進事業費補助金  
(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス支援事業)  
ZEHビルダー登録に係る誓約書

私は、ZEHビルダー登録の申請を一般社団法人環境共創イニシアチブ（以下「SII」という。）に提出するに当たって、下記の要件について誓約いたします。この誓約が虚偽であり、又はこの誓約に反したことにより、当方が不利益を被ることとなっても、一切異議は申し立てません。

1. **ZEHビルダー登録申請**  
本事業の交付規程及び公募要領の内容を全て承知の上で、ZEHビルダーの役割及び要件等について確認し、了承している。
2. **暴力団排除**  
暴力団排除に関する誓約事項について熟読し、理解の上、これに同意している。
3. **申請・登録の無効**  
申請書及び添付書類一式に記載した内容について責任をもち、虚偽、不正の内容が一切ないことを確認している。  
申請書及び添付書類一式の虚偽、不正が発覚した場合、ZEHビルダー登録後であってもSIIはこれを無効とすることができることを理解し、了承している。
4. **ZEHビルダー情報の利用**  
SIIが取得したZEHビルダー情報については、申請に係る事務処理に利用する他、SIIが開催するセミナー、シンポジウム、本事業の効果検証のための調査・分析、SIIが作成するパンフレット・事例集、国が行うその他調査業務等に利用されることがあり、その場合、国が指定する外部機関に個人情報提供されることを理解し、了承している。
5. **申請登録内容の変更及び取下げ**  
申請書の提出後に申請登録内容に変更が発生した場合には、SIIに速やかに報告することを了承している。  
方が一、SIIへの報告を怠った場合は、ZEHビルダー登録の抹消が行われる場合があることを理解し、了承している。
6. **調査等の協力**  
ZEHビルダーとしての活動が計画に適切に公正に実施されているかを判断するための調査等に協力することを理解し、了承している。
7. **事業の不履行等**  
ZEHビルダー登録後、不正等が発覚した場合は、そのZEHビルダーの登録を抹消するにとどまらず、SIIはこれに関わった本事業の補助対象事業者に返還を求めるとも有り得ることを理解し、了承している。
8. **報告義務**  
ZEHビルダーは2017年度（平成29年度）以降、毎年、経済産業省が指定する提出先に2020年（平成32年度）までの年間ZEH（Nearlly ZEHを含む）受注目標と前年度の完工実績を報告する義務があることを理解し、了承している。
9. **免責**  
SIIは、ZEHビルダーと本事業に係る手続代行者、補助対象事業者、その他の者との間に生じるトラブルや損害について、一切の関与・責任を負わないことを理解し、了承している。
10. **事業の内容変更、終了**  
SIIは、国との協議に基づき、本事業及び、ZEHビルダー登録制度を終了、又は内容の変更を行うことができることを承知している。

上記の誓約事項の内容に同意し、申請内容に間違いがないことを確認した上で署名・押印します。

平成 28 年 4 月 20 日

事業者名

有限会社 おれみ建築

代表者等氏名

駕海 幸司

